

物件概要書

価格	¥140,000,000		
所在地	神奈川県伊勢原市下槽谷		
地番	字枇杷窪178-1,178-3,182,182-2 字丸山2186-2,2186-3,2186-6,2187-1,2187-2		
交通	小田急小田原線 「伊勢原」駅 17分		
物件名称	伊勢原市下槽谷土地		
【土地】			
地積	1374.14㎡(415.67坪)	計9筆	
権利	所有権	私道負担	
接面道路	北側 市道55号線	幅員：約7.1m	
接面道路	北西側 国道246号線	幅員：約14.8m	
接面道路	南西側 市道817号線	幅員：約2.0m	
市街化区分	市街化区域	地目	畑・山林・雑種地
建蔽率	60%	用途地域	第2種住居地域
容積率	200%	高度地区	
その他規制	埋蔵文化財包蔵地指定	防火指定	準防火
条例等	開発許可を要す		
【建物】			
構造			
建物面積	㎡	(坪)	
施工		築年月	
検査済証		増改築年月日	
現況			
取引形態			
備考	<p>※瑕疵担保責任免責</p> <p>※現況と平面図が相違する場合は、現況優先とします。</p> <p>※売主指定の司法書士事務所を利用して頂きます。</p>		

広域地図



物件写真



神奈川県知事(7)第18358号 〒210-0023 川崎市川崎区小川町13-8
株式会社 川商ホーム
<http://kawasho-home.com> TEL)044-245-7788 FAX)044-245-7789

取引態様:媒介
 手数料:(分かれ)