

## 物件概要書

価格	¥89,800,000		
所在地	神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢上町15番1号		
地番	神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢上町170番7		
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン 「三ツ沢上町」駅 徒歩6分		
物件名称	三ツ沢上町中古戸建		
【土地】			
地積	141.08㎡ (42.67坪)		
権利	所有権	私道負担	無
接面道路	南西側 幅員：約4.5m		
接面道路	南東側 幅員：約4.5m		
市街化区分	市街化区域	地目	宅地
建蔽率	50%	用途地域	第一種低層住居専用地域
容積率	100%	高度地区	第一種高度地区
その他規制	宅地造成規制区域	防火指定	準防火
条例等			
【建物】			
構造・規模	木造スレート葺2階建て		
建物面積	139.11㎡ (42.08坪)		
施工	(株)トータルホームズ	築年月	2003年4月11日
検査済証	有	増改築年月日	2015年9月
現況	空		
取引形態	仲介		
備考	瑕疵担保面積・現況有姿・公募売買		

## 広域地図



## 物件写真



神奈川県知事(7)第18358号 〒210-0023 川崎市川崎区小川町13-8

株式会社 川商ホーム

<http://kawasho-home.com> [TEL]044-245-7788 [FAX]044-245-7769

取引態様: 媒介  
手数料:(分かれ)