

物件概要書

価格	¥15,800,000		
予定年利回り(Gross)			
年間満室想定総収入			
交通	京浜東北線 / 川崎駅 バス10分 徒歩1分		
所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎三丁目1番1号		
物件名称	東海ホームズふじさき		
間取り	2LDK		
壁芯面積	49.68㎡	バルコニー	13.51㎡
向き	南・西 2面バルコニー	建物構造	鉄筋コンクリート造
建物階数	3階建	所在階数	3階部分
築年月	昭和54年11月新築		
総戸数	6戸		
土地権利	所有権(共有)	持分	10万分の15190
管理会社			
管理形態	自主管理		
管理費・修繕積立金(月額)	¥10,800		
その他費用(町会費等)(月額)	¥3,600		
駐車場等	無		
現況	空	引渡時期	即時
取引形態	媒介		
備考	現況有姿、瑕疵担保免責、公簿売買 固都税年税額：¥51,300円 現況：空		

広域地図



物件写真

【居室部分】



【間取り】

